ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 440 /23.10.2025 г.

По повод заявление от , с вх.№ 94-00-2916/10.09.2025 г.; Нотариален акт № 174, том II, рег.№ 3066, д.№ 356/2024 г.; Становище № 16/26.08.2025 г. на Главен архитект и Заповед № 374/27.08.2025 г. на Кмета на Община Златоград; Писмо с изх.№ КПД-11-868(1) от 15.09.2025 г. на РИОСВ Смолян; Решение № 8.5 по протокол № 7 от 16.09.2025 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за Подробен устройствен план – План застрояване (ПУП-ПЗ) и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за Подробен устройствен план – план застрояване (ПУП-ПЗ) в обхват на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 69105.4.104, местност „Радино /под колибата" по Кадастрална карта на с.Старцево.

Проектът за ПУП-ПЗ предвижда ново застрояване в ПИ с идентификатор 69105.4.104, местност „Радино /под колибата" по Кадастрална карта на с.Старцево със следните параметри: устройствена зона – Жм1; етажност до 10 м; плътност на застрояване 30%; Кинт.0,9; минимално озеленяване 60%.

Към заповедта е приложен проект за ПУП – ПЗ изготвен от с ППП рег.№ 04975.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

За Кмет:
Зам. – Кмет Елмира Угорлиева – Пехливанова
Заповед № 434/17.10.2025 г.

Изготвил:
Арх.Руска Затрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт